

ESCUELA N°87 - MALDONADO

Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO CUBIERTAS ESCUELA N°87 - MALDONADO		Area construida		m2		% incidencia s/precio total			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida		m2		% incidencia s/precio total			
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención		788,42 m2		% incidencia s/ precio total		100,00 %	
RUBRO VARIOS						% incidencia s/ precio total		0,00 %	
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACIÓN EN OBRA								
1.1	PREPARACIÓN DEL TERRENO								
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00						
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00						
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 0,75m x 1,85m lona vinílica	unidad	1,00						
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS								
1.2.1	Vallado	ml	40,00						
1.2.2	Andamios	m2	40,00						
1.2.5	Contenedor de duchas y vestuarios	mes	1,00						
1.2.9	Alquiler baño químico	mes	1,00						
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS								
1,3,5	Consumo equipo generador de energía eléctrica	global	1,00						
1,3,6	Consumo agua tanque con jaula	global	1,00						
1.4	REPLANTEO DE OBRA								
1,4,1	Replanteo de las instalaciones	m2	40,00						
4.00	DEMOLICIONES								
4,1	Demolición de muros de ladrillos/ticholos								
4,1,1	Demolición muro de mampostería, soporte de tanque. Cubierta 1	m3	0,23						
4,1,2	Picado y retiro de primera hilada de ladrillo en borde superior Oeste. Cubiertas 1 + 2	m2	8,80						
4,18	Picado de revoques exteriores	m2	35,47						
4,26	Retiro de escombros	m3	4,18						
4,28	Retiro de membrana asfáltica en junta constructiva. Cubiertas 1 + 2	m2	14,00						
9.00	REVESTIMIENTOS								
9.1	PARAMENTOS VERTICALES								
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES								
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores								
9,1,2,1,1	Revoques y fisuras con llave	ml	20,00						
9,1,2,1,2	Reparaciones revoques exteriores de edificios 1+2+6+8. (25%)	m2	35,47						

[illegible]